

[不動産のセルフチェックシート]

あなたの（ご家族の）不動産について、お聞かせください。

a. 不動産 : 住所 ()

b. 土地の権利 : 自分が所有 ・ 身内の方が所有 ・ 借地 ・ その他
()

c. 今の使用状況 : 住まい ・ 仕事 ・ 物置き ・ 人に貸している ・ 空き家 ・ その他
()

d. その他の不動産はありますか? : ある ・ ない
→ 「ある」に○をした方は、チェックシートを追加してお答えください。 ☞ 別紙に記入

e. その他の財産・借入れなどがありますか? : ある ・ ない → 無記入でも可
()

f. 相続関係や遺言など、伝えておきたいことはありますか? : ある ・ ない → 無記入でも可
()

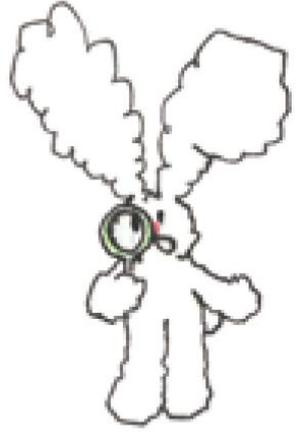
g. では、建物の状況についてお尋ねします。裏面のチェックシートにお答えください。 ☞ ウラへ続く

記入した方の・・・ お名前 ()
ご住所 (〒 -)
電話番号 (- -)

空家管理のセルフチェックシート

⑩ テレビアンテナ
エアコン室外機

※あくまでサンプル
イメージです



① 屋根

② 外壁

③ 雨樋

④ 雨戸・窓

⑤ バルコニー

⑥ 植栽

⑦ 塀・犬走り

⑧ 土台・基礎

⑨ 側溝



⑪ 建具

⑫ ポスト

⑬ 天井

⑭ 床

⑮ 押入
クローゼット

(チェックした日 年 月 日)

Check!

各箇所を確認して、
問題がなければ
□にチェック
しましょう



- ① 屋根(瓦やスレートなど屋根材のずれ、割れ、剥離)
- ② 外壁(シミ、浮き、ひび割れ、剥離)
- ③ 雨樋(継ぎ目の外れ、割れ、詰まり)
- ④ 雨戸・窓(歪み、開閉の不具合)
- ⑤ バルコニー(防水切れ、手すりの劣化[錆・ぐらつき等])
- ⑥ 植栽(樹木が繁茂、越境)
- ⑦ 塀・犬走り(割れ、崩れ、不法投棄)
- ⑧ 土台・基礎(傾き、白蟻、腐朽)
- ⑨ 側溝(ごみ・砂・砂利の堆積による詰まり)
- ⑩ テレビアンテナ、エアコン室外機(ぐらつき、外れ)
- ⑪ 建具(開閉の不具合、軋み)
- ⑫ ポスト(郵便物の堆積)
- ⑬ 天井(雨漏りによるシミ、たわみ)
- ⑭ 床(浮き、軋み、傾き)
- ⑮ 押入・クローゼット(雨漏りによるシミ、カビ、腐食)